



Gemeindeamt Mellau
Platz 292
A-6881 Mellau
Tel: 05518/2204, Fax DW 17
e-mail: gemeindeamt@mellau.at

15.05.2019
Bearb.: Bischof Marina
Zl.: 131-9/2019-6

Meusburger Julia und Johannes
Eggbühel 447/3
6881 Mellau

Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag **Ladung zur Bauverhandlung**

Die Bauwerber	Meusburger Julia und Johannes						
Anschrift:	Eggbühel 447/3, 6881 Mellau						
haben mit Eingabe vom	06.05.2019			um die Erteilung der Bewilligung zum			
<input checked="" type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Zubau	<input type="checkbox"/> Umbau	<input type="checkbox"/> Aufbau	<input type="checkbox"/> Wiederaufbau	<input type="checkbox"/> Abbruch		
Art des Objektes	Einfamilienhaus						
auf den GSt Nr.	861/1	Ezl.	1258	KG Mellau (91011) angesucht.			
über dieses Ansuchen wird die mündliche Verhandlung gem. § 29 Baugesetz, LGBl 39/1972 i.d.g.F.							
für	Freitag, 07.06.2019	mit Treffpunkt um 13.00 Uhr auf dem Baugrundstück anberaunt.					

Zur **allgemeinen Einsicht** liegen die vorgelegten Pläne und Behelfe bis zum Verhandlungstage während der Amtsstunden (werktags von 08.00 - 12.00 Uhr) im Gemeindeamt auf.

Allfällige **Einwendungen** können von den Parteien des Vorhabens bis spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung schriftlich beim Gemeindeamt Mellau oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden. Werden von einer Partei keine Einwendungen erhoben, so hat dies gemäß § 42 AVG zur Folge, dass die betreffende Person ihre Parteistellung verliert.

Die Beteiligten müssen bei dieser Verhandlung **persönlich erscheinen** oder einen **bevollmächtigten eigenberechtigten Vertreter** entsenden, der mit der Sachlage vollkommen vertraut ist. Dieser Vertreter muss zur Abgabe bindender Erklärungen berechtigt sein. Allfällige Behelfe und Beweismittel sind mitzubringen (§19 AVG).


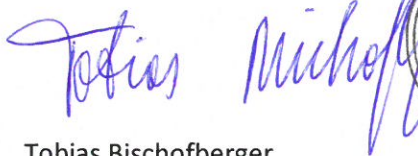
Bei den **Anrainern und sonstigen Interessenten**, die zur Bauverhandlung nicht erscheinen, wird die Zustimmung für die Bauführung und die hierfür getroffenen **behördlichen Anordnungen** angenommen.

angeschlagen am: **15.5.19**
abgenommen am: **7.6.19**

Zusatz für den Bauführer bzw. Bauwerber:

Der Bauführer hat noch vor der Bauverhandlung die genaue Lage des zu erbauenden Objektes durch **Abstecken der Grundgrenzen und Außenecken** kenntlich zu machen. **Ebenso sind Geschoß- und Traufenhöhen sowie die Dachneigung** anzudeuten.

Der Bürgermeister



Tobias Bischofberger

Bauladung ergeht an:

NAME UND ANSCHRIFT	Eigenschaft, Funktion	Tag der Ladung	Verständigt durch
Meusburger Julia und Johannes Eggbühel 447/3, 6881 Mellau	Bauwerber	15.05.2019	Rsb
Simma Walter Eggbühel 437, 6881 Mellau	Grundeigentümer GST 1120	15.05.2019	Rsb
Bischof Traugott Übermellen 433, 6881 Mellau	Grundeigentümer GST 842	15.05.2019	Rsb
Meusburger Bartholomäus Josef Unterrain 431/1, 6881 Mellau	Grundeigentümer GST 861/1 und GST 861/9	15.05.2019	Rsb
Morscher Kornelia Moos 508, 6881 Mellau	Grundeigentümerin GST 861/2	15.05.2019	Rsb
Feurstein Veronika und Patrick Moos 525, 6881 Mellau	Grundeigentümer GST 861/8	15.05.2019	Rsb
Dietrich Doris und Renato Moos 526, 6881 Mellau	Grundeigentümer GST 863/1	15.05.2019	Rsb
Meusburger Franz Josef Eggbühel 447/3, 6881 Mellau	Grundeigentümer GST 863/2	15.05.2019	Rsb
Sutterlüty Herlinde und Norbert Moos 516, 6881 Mellau	Grundeigentümer GST 865/8	15.05.2019	Rsb
Lukasik Michael Meisten 790, 6866 Andelsbuch	Bautechnischer Sachverständiger	15.05.2019	Mit Planausfertigung
Wildbach- und Lawinenverbauung z.Hd. Herrn DI Gerhard Prenner Rheinstraße 32/5, 6900 Bregenz	Amtssachverständiger	15.05.2019	Mit Planausfertigung
Wassergenossenschaft Mellau z. Hd. Obmann Haller Jürgen, Tempel 72, 6881 Mellau	Sonstige	15.05.2019	Per Mail mit Lageplan
Antennengemeinschaft Mellau z. Hd. Herrn Broger Dietmar, Übermellen 354, 6881 Mellau	Sonstige	15.05.2019	Per Mail mit Lageplan
Vorarlberger Energienetze GmbH Betriebsstelle Bezau Ellenbogen 200, 6870 Bezau	Sonstige	15.05.2019	Per Mail mit Lageplan
Johannes Kaufmann Architektur Sägerstraße 4, 6850 Dornbirn	Planverfasser	15.05.2019	Per Mail